

Blue Home Fundición Libertad

Libertad 2726, Santiago.



Blue Home Fundación Libertad

Edificio Multi family ubicado en el corazón de un renovado barrio residencial a dos cuadras del metro Unión Latinoamericana y cercano a la Universidad de Santiago asegurando así una alta conectividad y afluencia de publico en el lugar.

El edificio cuenta con un estacionamiento adyacente a la placa comercial, lo que asegura un flujo constante de personas en el sector. Este dinamismo se ve potenciado por la afluencia natural de los residentes, creando un entorno vibrante y activo.

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EDIFICIO

- + Placa comercial ubicada al costado del hall de entrada.
- + Estacionamientos.
- + Conserje 24 hrs.
- + CCTV

1

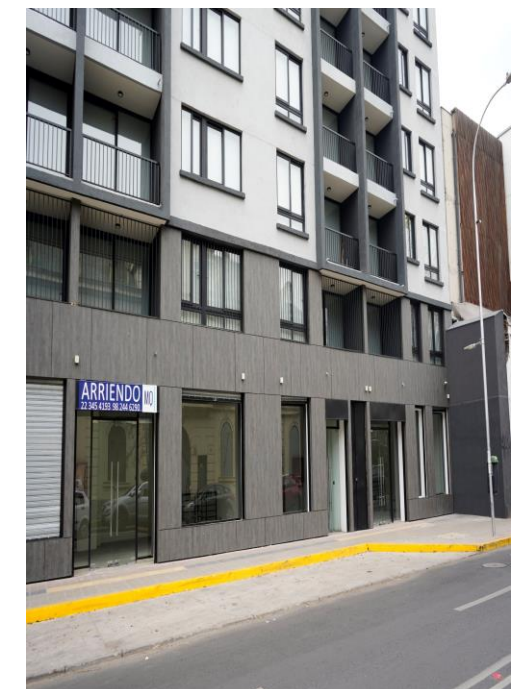
Placa

5

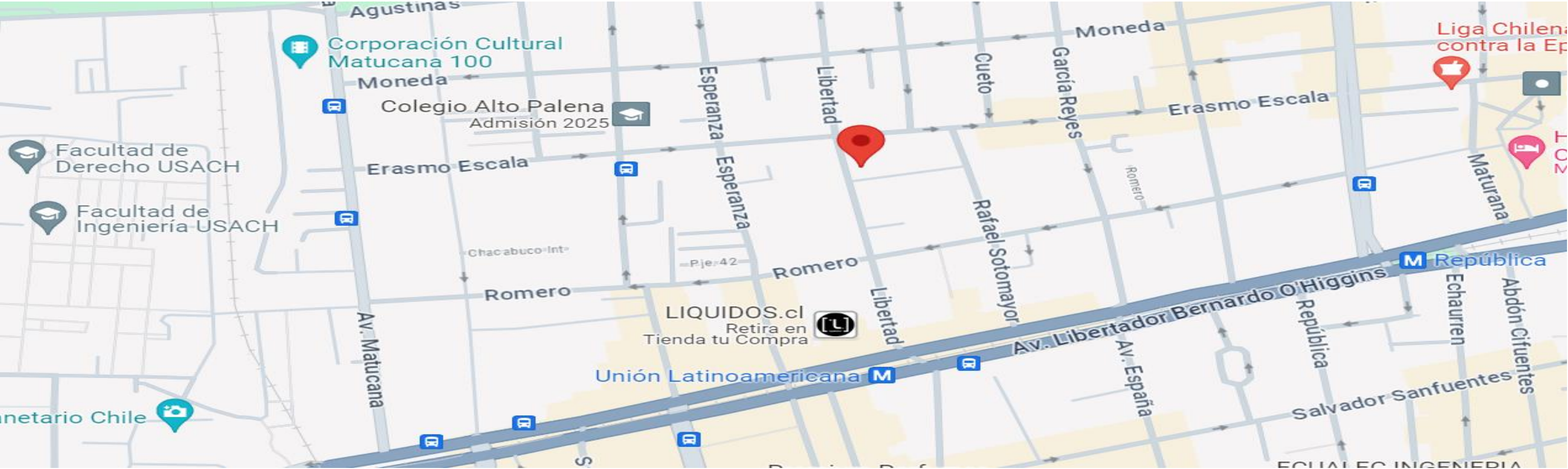
Locales

292

Departamentos



Blue Home Fundición Libertad



Edificio Multifamily



Cercanía metro
ULA



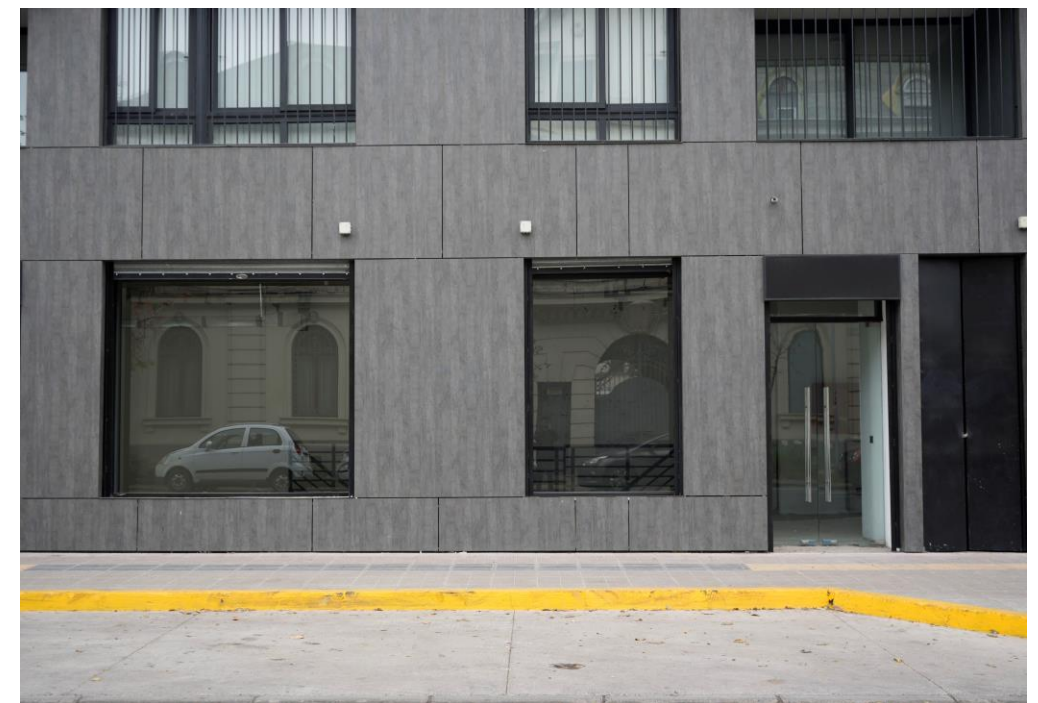
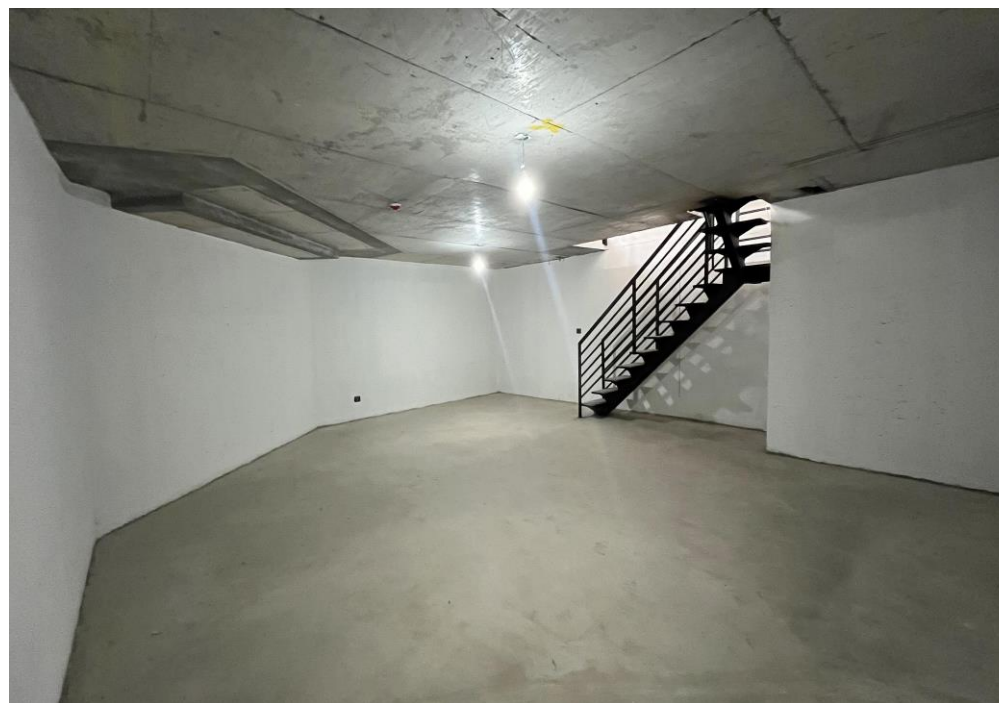
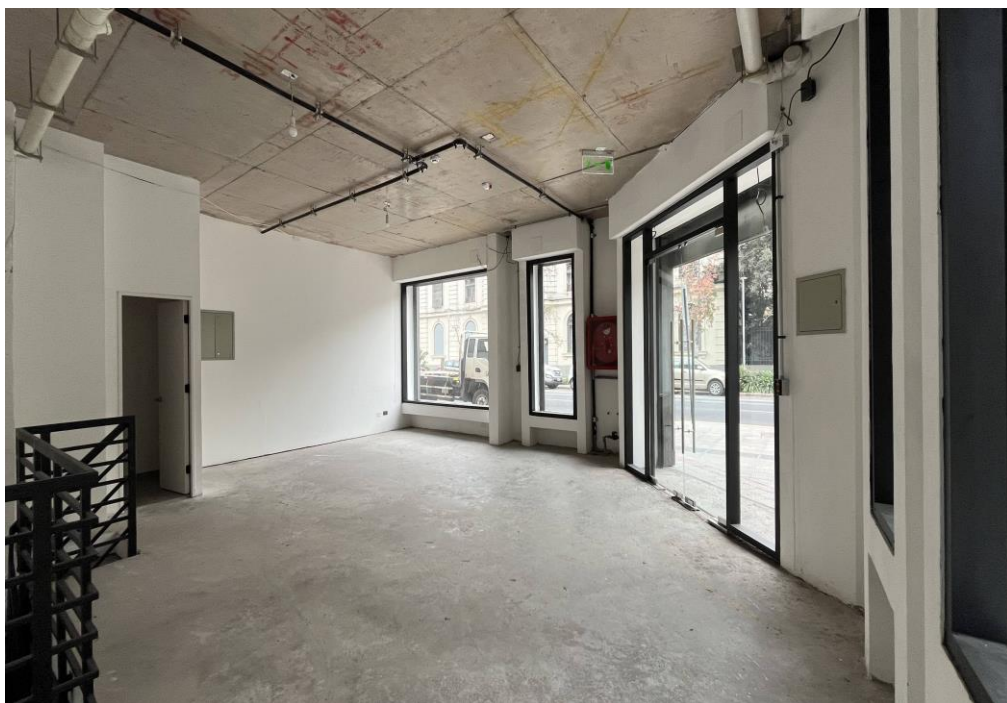
Estacionamiento



Renovada placa
comercial

Blue Home Fundición Libertad

Libertad 2726, Santiago.



Blue Home Fundición Libertad

Libertad 2726, Santiago.



Blue Home Fundición Libertad

Libertad 2726, Santiago.

Locales	M2 1° Piso	M2 Zócalo	M2	UF/M2	UF Total	Condiciones de Entrega	Disponibilidad
Local 2	27,39	29,12	56,51	0,45	25,43	Obra en bruto	Inmediata
Local 3	43,21	45,51	88,72	0,45	39,92	Obra en bruto	Inmediata

CONDICIONES DE ARRIENDO

- + Posibilidades de entregar meses de gracia.
- + No hay gasto común.





Comisión al corredor:

- + Se pagará un 2% + IVA.
- + Para el cálculo de la comisión sólo se considerarán las de rentas netas efectivas al momento de la firma del contrato.
- + No se considerarán rentas posteriores a la fecha de la primera opción de salida anticipada.
- + No se considerará periodo de gracia.

Contactar a:

Sebastian Gonzalez
Account Manager
Asset Services
+569 9882 7416
Sebastian.gonzalez1@cbre.com

Fernando Orfali
Retail Consultant
+569 4112 0269
Fernando.orfali@cbre.com