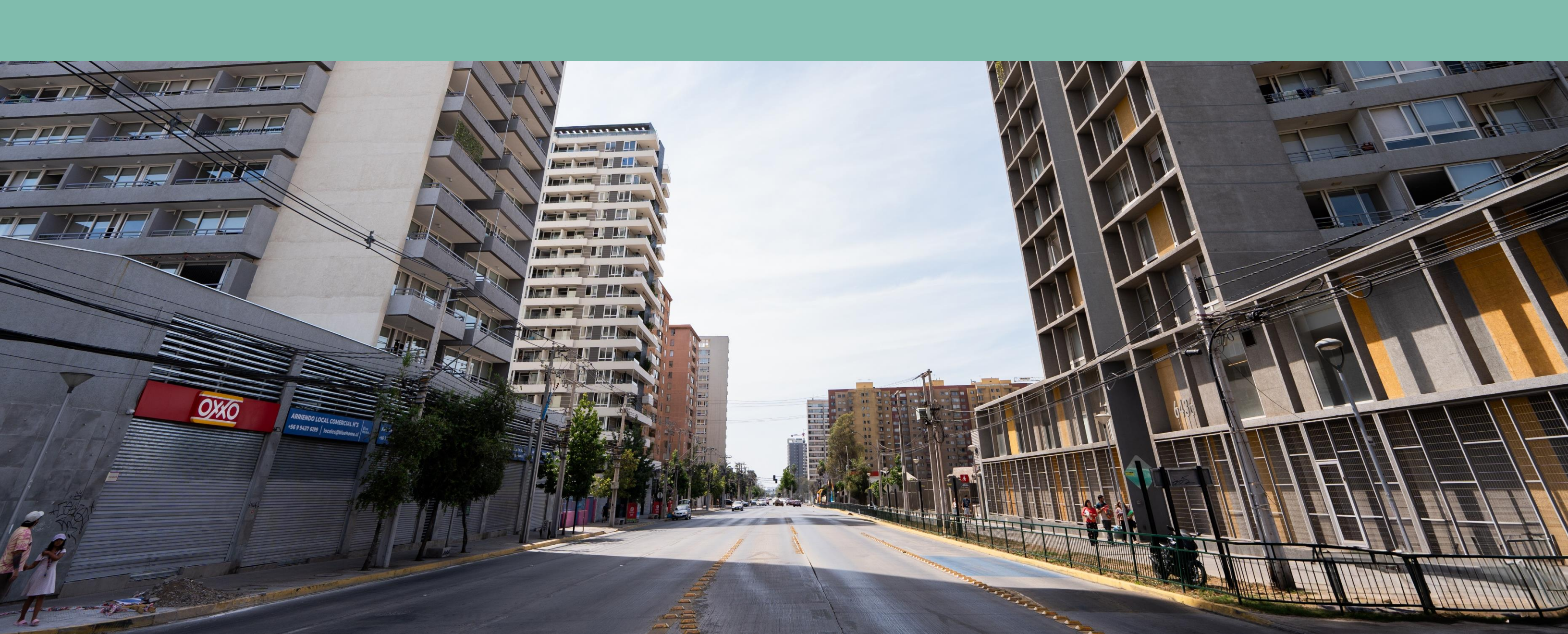


Blue Home Inglaterra

Inglaterra 59, La Florida.



Blue Home Inglaterra

El Edificio Multifamily se sitúa en un barrio residencial desarrollado, en la esquina de la Av. Vicuña Mackenna Poniente con Inglaterra.

A solo 5 minutos del Metro Mirador, existiendo justo en frente a la placa comercial un supermercado que da acceso directo desde la estación hacia Vicuña Mackenna Poniente.

La estratégica ubicación del edificio ofrece comodidad, excelente conectividad y alta visibilidad en una de las avenidas más transitadas tanto por vehículos como peatones de la comuna.

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EDIFICIO

- + Placa comercial bajo edificio Multi family.
- + Sistema de CCTV.
- + Conserje 24 hrs.

1

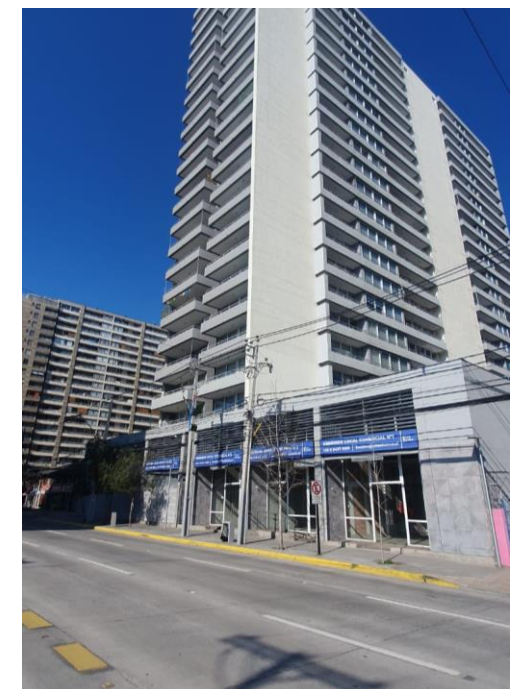
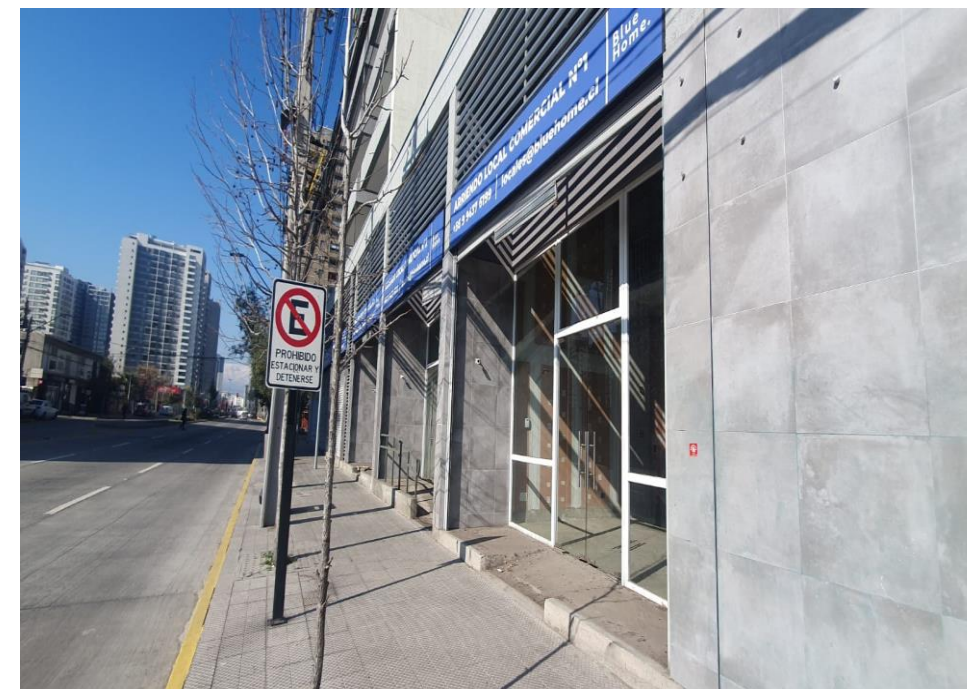
Placa

4

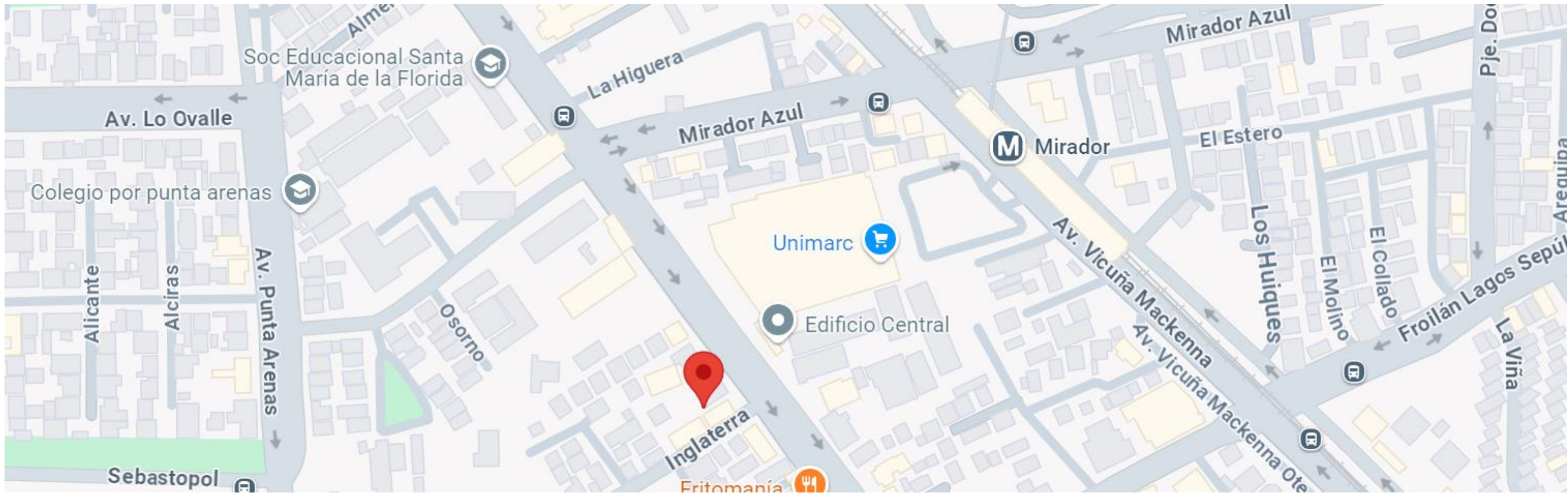
Locales

290

Departamentos



Blue Home Inglaterra



Sector residencial



Cercanía metro
Mirador



Estacionamientos a solo
una cuadra



Variado comercio a
su alrededor

Blue Home Inglaterra

Inglaterra 59, La Florida.

Locales	M2 1° Piso	M2 2° Piso	M2	UF/M2	UF Total	Condiciones de Entrega	Disponibilidad
Local 101	68,45	32,57	101,02	0,47	47,48	Obra en bruto	Inmediata
Local 102	107,48	62,04	169,52	0,47	79,67	Obra en bruto	Inmediata
Local 103	116,38	61,37	177,75	0,47	83,54	Obra en bruto	Inmediata
Local 104	113,34	42,20	155,54	0,60	93,50	Habilitado	Inmediata

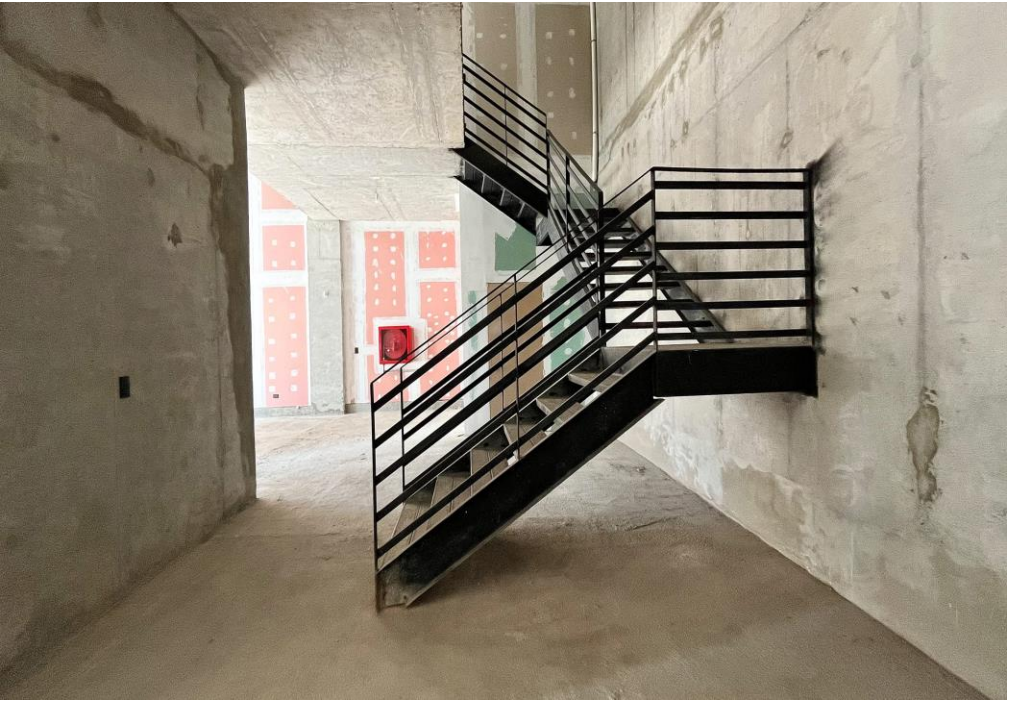
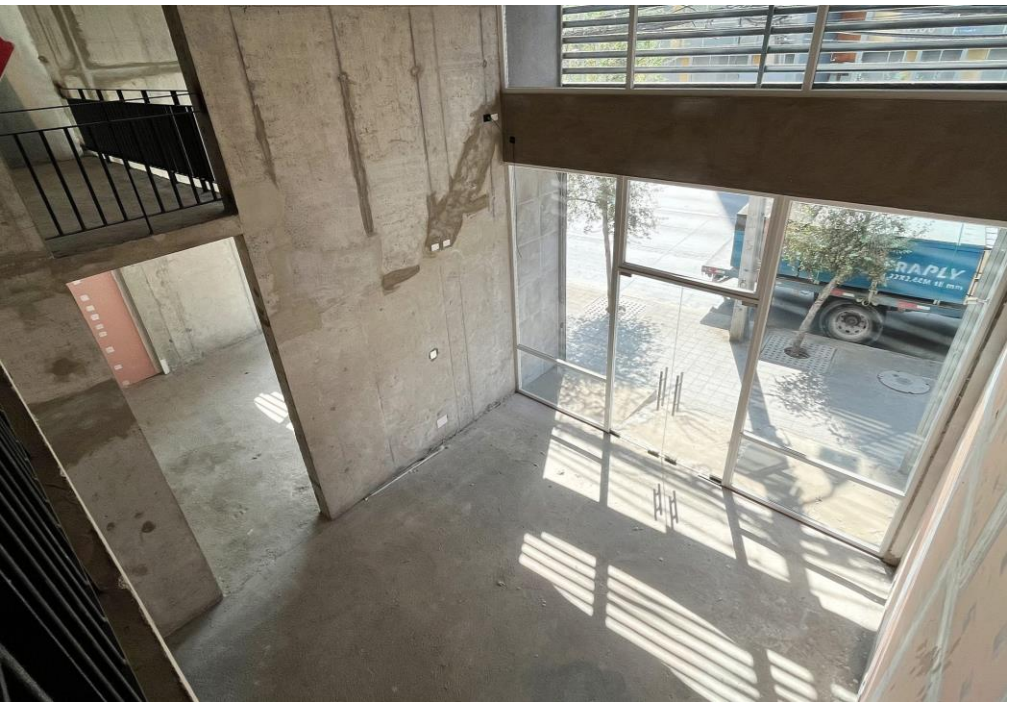
CONDICIONES DE ARRIENDO

- + Posibilidades de entregar meses de gracia.
- + No hay gasto común.



Blue Home Inglaterra

Inglaterra 59, La Florida.





Comisión al corredor:

- + Se pagará un 2% + IVA.
- + Para el cálculo de la comisión sólo se considerarán las de rentas netas efectivas al momento de la firma del contrato.
- + No se considerarán rentas posteriores a la fecha de la primera opción de salida anticipada.
- + No se considerará periodo de gracia.

Contactar a:

Sebastian Gonzalez
Account Manager
Asset Services
+569 9882 7416
Sebastian.gonzalez1@cbre.com

Fernando Orfali
Retail Consultant
+569 4112 0269
Fernando.orfali@cbre.com